

La Comisión Nacional de la Competencia basándose en su Informe sobre el mercado de mantenimiento de ascensores en España presenta la Guía "10 claves para ahorrar en el mantenimiento de su ascensor" para ayudar a los propietarios de inmuebles a mejorar las condiciones de contratación del mantenimiento de sus ascensores.



Se trata de una iniciativa pionera en España para hacer llegar a consumidores y usuarios las ventajas de tener buena información a la hora de negociar las condiciones de los contratos de mantenimiento de los ascensores.

El mantenimiento de los ascensores es una de las facturas importantes a las que tienen que hacer frente periódicamente las comunidades de propietarios. Muchas veces, los contratos de mantenimiento tienen **plazos** muy largos y es frecuente que las comunidades de propietarios mantengan los contratos por inercia, prorrogándolos automáticamente, sin sacar ventajas de las posibilidades que tienen de cambiar de empresa de mantenimiento o renegociar las condiciones del contrato.

La Guía recomienda ser previsor y empezar a buscar posibles alternativas antes de que acabe la vigencia del contrato de mantenimiento. Los propietarios deben estar muy atentos a las posibles prórrogas automáticas del contrato vigente, para poder renegociar las condiciones de éste cuando acabe su vigencia (o cambiar de compañía, en su caso). Es importante recordar también que no sólo las empresas fabricantes pueden hacer el mantenimiento del ascensor: existen empresas dedicadas exclusivamente al mantenimiento de ascensores que están capacitadas para mantener y reparar varias marcas.

- Descargar pdf : [10 claves para ahorrar dinero en el mantenimiento de su ascensor](#)

Si usted reside en la Comunidad de Madrid puede recibir más información contactando con la Dirección General de Industria, Energía y Minas de la Comunidad de Madrid que realiza una campaña específica sobre esta Guía.

- Información Práctica de la Dirección General de Industria, Energía y Minas de la Comunidad de Madrid
- Teléfono de Información : 914206353