

INFORME Y PROPUESTA DE RESOLUCIÓN

EXPEDIENTE C/0780/16 GMF/AMMA

I. ANTECEDENTES

Con fecha 11 de agosto de 2016 ha tenido entrada en la Comisión Nacional de los Mercados y la Competencia (CNMC), notificación relativa a la toma de control exclusivo de Amma Gerogestión, S.L. (en adelante AMMA) por parte de Groupe Maisons de Famille, S.A.S. (en adelante GMF) mediante la adquisición del 100% del capital social de AMMA.

Dicha adquisición se produce, inicialmente, a través de la firma, con fecha 23 de junio de 2016, de un Contrato Privado de Compraventa de Participaciones Sociales entre GMF, en calidad de comprador, y varias sociedades vendedoras titulares del 90,95% del capital social de AMMA: [...]¹.

Según el notificante, el 18 de julio de 2016 GMF adquiere el restante 9,05% de las participaciones sociales de AMMA, fecha en la que se adhieren al Contrato Privado de Compraventa los titulares de dichas participaciones, [...].

La fecha límite para acordar iniciar la segunda fase del procedimiento es el 12 de septiembre de 2016, inclusive. Transcurrida dicha fecha, la operación notificada se considerará tácitamente autorizada.

II. APLICABILIDAD DE LA LEY 15/2007 DE DEFENSA DE LA COMPETENCIA

La operación notificada es una concentración económica en el sentido del artículo 7.1 b) de la LDC.

La operación no es de dimensión comunitaria, ya que no alcanza los umbrales establecidos en los apartados 2 y 3 del artículo 1 del Reglamento (CE) n° 139/2004 del Consejo, de 20 de enero de 2004, sobre el control de las concentraciones entre empresas.

La operación notificada cumple los requisitos previstos por la LDC al superarse el umbral establecido en el artículo 8.1.a) de la misma y cumple los requisitos previstos en el artículo 56.1 a) y b) de la mencionada norma.

III. EMPRESAS PARTICÍPES

GMF es una empresa francesa dedicada a la prestación de servicios de explotación y gestión de residencias geriátricas y centros de día para personas mayores fundamentalmente en el mercado europeo, en concreto en Francia, Italia y España.

Desde el año 2013 GMF opera en el mercado español, bajo la marca “Adavir”, gestionando un total de 12 residencias geriátricas que incluyen plazas de centros de día en la Comunidad de Madrid y en Castilla La Mancha. [...].

¹ Se insertan entre corchetes aquellas partes del informe cuyo contenido exacto ha sido declarado confidencial.

GMF es la empresa matriz del grupo GMF y está controlada por la familia Mulliez [...].

AMMA es una sociedad española activa desde el año 1997 en el sector de la promoción, construcción, explotación y gestión de residencias geriátricas y centros de día para personas mayores y/o con minusvalías o incapacidades, asistidas, no asistidas y mixtas, tanto para estancias permanentes como temporales.

AMMA, sociedad matriz del grupo AMMA, únicamente tiene presencia en el mercado español donde gestiona 31 residencias geriátricas, y que incluyen plazas de día la mayoría de ellas. En particular, conforman el grupo AMMA las siguientes empresas participadas al 100% por dicha sociedad:

[...].

Finalmente, el grupo AMMA también incluye Residencias Atlántida S.A., sociedad sobre la que AMMA ejerce un control conjunto y a través de la cual gestiona 4 residencias geriátricas en las Islas Canarias².

En la estructura societaria de AMMA figuran [...].

IV. VALORACIÓN

Esta Dirección de Competencia considera que la presente concentración no supone una amenaza para la competencia efectiva en los mercados, ya que la participación de las partes de la operación en los mercados es de escasa importancia.

V. PROPUESTA

En atención a todo lo anterior y en virtud del artículo 57.1 de la Ley 15/2007, de 3 de julio, de Defensa de la Competencia se propone **autorizar la concentración**, en aplicación del artículo 57.2.a) de la Ley 15/2007, de 3 de julio, de Defensa de la Competencia.

² [...].